

BESCHLUSSBUCHAUSZUG

43. Sitzung des Stadtrates am 25.01.2024

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

5. Abwägung und Beschlussfassung PV Anlage Kemnath II/Mertenberg:

5.1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan: Abwägung der Einwendungen in der vorzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Stadtrat Schnaittenbach hat in seiner Sitzung am 23.05.2023 das Bebauungsplan-aufstellungsverfahren „Solarpark Kemnath II“ mit Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren beschlossen.

Gleichzeitig wurde auch der Beschluss gefasst, die Träger öffentlicher Belange (TöB) und die Bürger frühzeitig durch die Auslegung der Unterlagen zu beteiligen (§§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der TöB und der Öffentlichkeit wurde mittels Bekanntmachung (Ausgehängt an der Amtstafel am 04.12.2023) und Auslegung der Unterlagen in der Zeit vom 11.12.2023 bis einschließlich 12.01.2023 durchgeführt.

Auf die beiliegende Abwägungsliste des Büros Neidl + Neidl wird verwiesen.

Da keine Einwände erhoben wurden, sind keine Abwägungsbeschlüsse erforderlich.

Die durch die TöB gemachten Anregungen und Vorschläge wurden, sofern sie nicht bereits in der Entwurfsplanung enthalten waren, übernommen und eingearbeitet.

Somit stehen keine Bedenken von Fachstellen oder Bürgern dem Projekt entgegen.

Stadtrat Manfred Birner fragt nach, ob der Verwaltung der aktuelle Plan bereits vorliege und bittet, den Plan dem Protokoll beizufügen.

Beschluss:

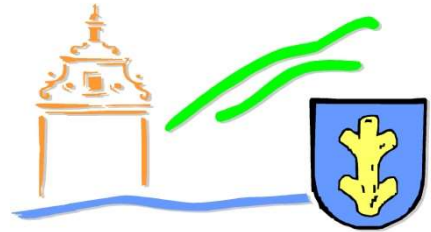
Der Stadtrat beschließt, die um die Anregungen und Vorschläge ergänzten Planunterlagen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gemäß § 3 und 4 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen.

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Stadt Schnaittenbach, 09.02.2024

(Siegel)

Marcus Eichenmüller
Erster Bürgermeister



BESCHLUSSBUCHAUSZUG

43. Sitzung des Stadtrates **am 25.01.2024**

Die Behandlung des Tagesordnungspunktes war öffentlich.
Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, Beschlussfähigkeit war gegeben.

5. Abwägung und Beschlussfassung PV Anlage Kemnath II/Mertenberg:

5.2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren: Abwägung der Einwendungen in der vorzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Stadtrat Schnaittenbach hat in seiner Sitzung am 23.05.2023 das Bebauungsplan-aufstellungsverfahren „Solarpark Kemnath II“ mit Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren beschlossen.

Gleichzeitig wurde auch der Beschluss gefasst, die Träger öffentlicher Belange (TöB) und die Bürger frühzeitig durch die Auslegung der Unterlagen zu beteiligen (§§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der TöB und der Öffentlichkeit wurde mittels Bekanntmachung (Ausgehängt an der Amtstafel am 04.12.2023) und Auslegung der Unterlagen in der Zeit vom 11.12.2023 bis einschließlich 12.01.2023 durchgeführt.

Auf die beiliegende Abwägungsliste des Büros Lösch wird verwiesen.

Da keine Einwände erhoben wurden, sind keine Abwägungsbeschlüsse erforderlich.

Die durch die TöB gemachten Anregungen und Vorschläge wurden, sofern sie nicht bereits in der Entwurfsplanung enthalten waren, übernommen und eingearbeitet.

Somit stehen keine Bedenken von Fachstellen oder Bürgern dem Projekt entgegen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die um die Anregungen und Vorschläge ergänzten Planunterlagen des Flächennutzungsplans gemäß § 3 und 4 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen.

370

Einstimmig beschlossen

Ja 15 Nein 0

Die Richtigkeit der Beschlussabschrift wird hiermit bestätigt.

Stadt Schnaittenbach, 09.02.2024

(Siegel)

Marcus Eichenmüller
Erster Bürgermeister

